



# WIJKRANT

## 100 jaar Camphens Kappers 'Als scholier hielp ik mee met nekken scheren'

Camphens Kappers bestaat 100 jaar. Daarmee is het de oudste kapsalon van Bergen op Zoom. In het jubileumjaar blikt eigenaar Richard terug op het verleden van het familiebedrijf. Maar hij kijkt ook vooruit. 'Onze klanten zitten stil, maar wij zeker niet.'

Richard is na zijn opa Gerrit en vader Jozef de derde generatie die het bedrijf leidt. Samen met zijn vrouw Carla doet hij dat al bijna 29 jaar. 'Maar de herensalon zit hier al veel langer, sinds 1962', legt hij uit. 'Destijds was Gageldonk spiksplinternieuw. Mijn vader, de jongste van vijf kinderen, besloot de zaak en vaste klanten van de Antwerpsestraatweg mee te nemen naar het winkelcentrum Gentiaan in de populaire nieuwe wijk. 's Zomers hielp ik als scholier wel eens mee met nekken uitscheren en de vloer aanvegen, en uiteindelijk ben ik zo het vak ingerold.' Hij groet met gulle glimlach een oudere heer die de salon verlaat en verklaart: 'Ook ik ben de jongste zoon, dus de geschiedenis herhaalde zich.'

'Fijn dat mannen tegenwoordig  
meer aandacht aan hun  
uiterlijk besteden'

### In de mode

Trends kwamen en gingen. Na de langharige hippies in de jaren '60 en de kale gabbers in de jaren '90, rages waardoor veel kappers de handdoek in de ring moesten gooien, waait er nu een gunstige wind. Richard: 'We hebben niet zozeer last van al die nieuwe retro-barbiërs, maar merken juist dat mannen meer aandacht aan hun uiterlijk besteden. Die mode houden we aandachtig bij.'

[lees verder >>](#)

### Vertrouwde stek

Richard kijkt bovendien erg uit naar het nieuwe winkelcentrum in Gageldonk-West. 'Het was even schrikken toen renoveren slopen werd, maar de plannen die er nu liggen zien er geweldig uit en zijn een verbetering voor de hele wijk. Heel fijn dat deze wijk een heel brede bevolkingssamenstelling heeft. 'Het moet raar lopen wil Camphens Haarmode niet mee

verhuizen. 'Als ondernemer weeg je natuurlijk voortdurend je opties af, maar ik zie ons niet snel in een andere wijk werken. Wij horen hier.'

Ter viering van het jubileum organiseert Camphens Haarmode het hele jaar door speciale acties voor vaste klanten. Bekijk hun website voor meer informatie:

[www.camphens.nl/100-jaar](http://www.camphens.nl/100-jaar)

## Investeringen in nieuwbouw, groen en infrastructuur Hoe staat de wijk er voor?

Gageldonk-West blijft in rap tempo aan het veranderen. We zetten samen met bewoners en ondernemers flinke stappen naar een naar een nog veiliger, gezelliger en groenere wijk waarin het nóg prettiger leven is. Wat is er de afgelopen maanden zoal gedaan, en wat moet er de komende tijd nog allemaal gebeuren?

Een overzicht van de plannen:

### 1. Spoorzone

De vernieuwde riolering en bestrating van de lepstraat en Lijsterbesstraat zijn op de helft. In de tweede helft van de Lijsterbesstraat wordt nu het gas- en waternetwerk vervangen. Daarna kan ook hier gestraat worden. Hierna volgen de andere helft van de lepstraat en de Eikstraat.



### 2. Gentius

Inmiddels zijn bijna alle achttien nieuwe eengezinswoningen verkocht. De eerste negen worden in september opgeleverd. Ook het fraaie nieuwe stoepje is helemaal af.



### 3. Esdoornstraat

De renovaties binnen de woningen zijn bijna klaar; in oktober wordt alles afgerond. Intussen is de nieuwe bestrating al gelegd en hebben alle voortuintjes een nieuwe invulling gekregen.



### 4. Acacialaan

Bouwkundig gezien is de laan bijna klaar. Binnen een jaar tijd zijn er 48 woningen gesloopt en 41 bijgekomen. Dat zijn de zogenaamde Morgen-Wonen-woningen, waarvan er eerder ook al enkele in de Plataanstraat verrezen. In de tweede week van oktober zullen de eerste huissleutels worden uitgereikt. In die maand wordt ook de nieuwe bestrating opgeleverd.







## 5. Klaproosplein

Een eerste bijeenkomst met omwonenden is achter de rug, en er volgen er nog twee in het najaar van 2018. Tijdens deze workshops wordt samen gekeken naar wat het beste ontwerp is voor een nieuw binnen terrein. Begin oktober starten de eerste werkzaamheden aan de verharding rondom het plein.



## 6. Ericalaan

Hier worden 55 appartementen gerealiseerd, verdeeld over drie blokken, voor zowel koop, sociale huur, als vrije sector. Alle 40 sociale huurwoningen zijn toegewezen, en het eerste blok wordt nog in december in gebruik genomen. Voor blok twee en drie staat dat in het eerste kwartaal van 2019 gepland. Ook de acht koopwoningen vonden inmiddels een eigenaar. Van de zeven huurwoningen in de vrije sector zijn er vier definitiefverhuurd en drie in optie genomen. De ventweg voor de appartementen wordt tijdelijk opgeknapt. De ventweg verdwijnt in de loop van 2019, wanneer de gehele Ericalaan opnieuw wordt ingericht. Dit najaar starten de eerste bijeenkomsten met bewoners om mee te denken over de nieuwe inrichting.



## 7. Zilverschoonplein

De herinrichting van de IJf- en Ganzerikstraat is door de gemeente iets later gestart dan eerst was gepland. Inmiddels wordt de boven- en ondergrondse infrastructuur onder handen genomen. Naar verwachting kan in december begonnen worden met de bouw van 32 nieuwe woningen voor diverse segmenten.



## 8. Acaciahof

Voor de bouwvak is in juni het Acaciahof op de schop gegaan. Het riool is vervangen en de weg is daarna opnieuw ingericht. In juni hebben bewoners en kinderen in workshops gewerkt aan een plan voor het plein. In het najaar wordt hiermee verder gegaan.



## 9. Platanenbuurt

In 2017 zijn er met de bewoners plannen gemaakt voor de nieuwe inrichting in de Plataan-, Kamperfoelie-, Vlier en Ligusterstraat. De verwachting is dat deze in 2019 uitgevoerd worden.

Bewoners van de Vlierstraat en Plataanstraat zijn uitgenodigd voor een buurtgesprek in september, waarbij ze hun ideeën en dromen voor een prettige woonomgeving kunnen delen.



## 10. Vijverberg-Zuid

Voor de Waterleliestraat en het gedeelte van de Meidoornlaan dat hier bij hoort, is begin 2018 het Sociaal Plan in werking getreden. In het kader van de leefbaarheid zijn de acht grondgebonden woningen aan de Waterleliestraat reeds gesloopt. Vanaf 1 juli 2019 start het sociaal plan voor de overige 73 woningen aan de Anemoonstraat en Teunisbloemstraat.





Bewoner Alex Pijnen over zijn verhuizing

# Afscheid nemen van de Gentiaan

De kogel is door de kerk. De Gentiaan wordt in twee fases gesloopt, te beginnen bij het deel aan het Piusplein. Daar heeft iedereen zo zijn of haar mening over, maar er heerst ook berusting en opluchting. Bijvoorbeeld bij Alex Pijnen, die uitkijkt naar een kleinere nieuwbouwwoning elders in de wijk.

Alex Pijnen (70) woont al meer dan de helft van zijn leven in de Gentiaan. Wanneer de Wijkkrant hem opzoekt is hij druk in de weer met zijn imposante muziekcollectie, die nog stamt uit zijn tijd als dj bij de radio. Als het een beetje meezit, krijgt Pijnen straks een nieuwbouwwoning aan de Ericalaan die helemaal aansluit bij zijn wensen. 'Met een fijn uitzicht op de vijver, én gelijkvloers, want ik word wat ouder.'

## 13.000 cd's en platen

Hij kijkt er duidelijk naar uit. Maar als hij in de woning kan, heeft hij straks een kamer minder. En dus geen plek meer voor zijn muziekcollectie. Daarom probeert hij nu zijn liefst 13.000 muziekschijfjes kwijt te raken. 'Gelukkig zijn er al kopers langs geweest', zegt hij, waarna hij

verder neuriet met een liedje van Roy Orbison. 'En ik heb alles overgezet naar een flinke harde schijf.' Op enkele pronkstukken na, die wil de verzamelaar echt graag houden.

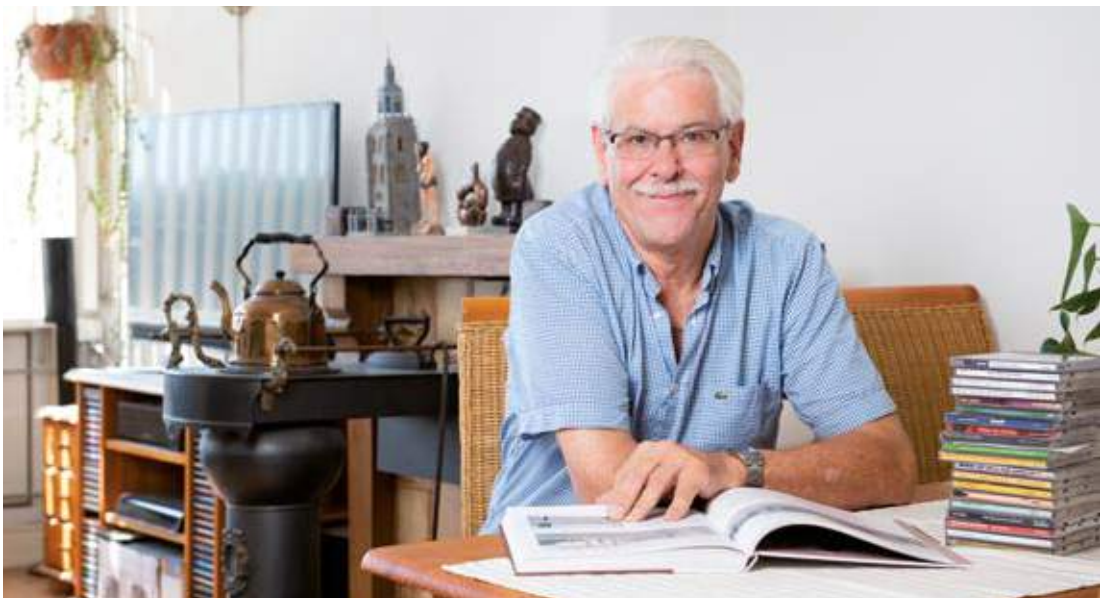
## Frisse Start

'Er gingen natuurlijk al even geruchten, maar die nam ik niet serieus. Toch heb ik er inmiddels wel vrede mee. Leg je erbij neer, en er dienen zich nieuwe mogelijkheden aan.' Hij ziet de sloop als een mogelijkheid om met zijn burens elders in Gageldonk-West te gaan wonen. Hoewel hij jarenlang met plezier een appartement in de Gentiaan huurde, zag hij het gebouw ouder worden en de buurt verloederen. 'Het is daarom tijd voor een frisse start.'

'Er gingen geruchten die ik niet serieus nam. Nu heb ik vrede met een frisse start.'

## Mooie kans

Hij is blij dat er via het Sociaal Plan een kans komt om in zijn geliefde Gageldonk-West te blijven. 'De gezelligheid hier en korte afstand naar het stadscentrum hebben me altijd een plezier gedaan. Ik ben vergroeid met de wijk. Deze sloop is juist een mooie kans.'



# Schoenmaker van Sundert over het nieuwe winkelcentrum

## ‘Ik maak me geen zorgen, dat is verspilde energie’

De Gentiaan wordt gesloopt. Dat betekent niet alleen dat bewoners moeten verhuizen: ook voor de lokale ondernemers op het Piusplein en de Kastanjelaan heeft het gevolgen. Wat is hun mening over de plannen voor het nieuwe winkelcentrum? We vroegen het schoenmaker Cees van Sundert.

Het was liefde op het eerste gezicht. Van Sundert herinnert het zich nog goed: ‘In december 1994 liep ik dit pand binnen en wist bijna meteen: ik heb beet! Het was toen niet meer nodig om andere winkelruimtes te gaan bekijken. Ik heb al die afspraken afgezegd.’ De ambachtsman, die van oorsprong uit Etten-Leur komt, had al langer de droom een eigen bedrijf te beginnen. Hij werd opgeleid in Zevenbergen en werkte daarna voor een baas in Roosendaal. ‘Maar op een bepaald moment wil je toch op je eigen benen staan en je vak uitoefenen op jouw manier.’

### Buitenkans

Van Sundert kwam min of meer per toeval in Gageldonk terecht. Vindt hij het jammer dat zijn eenmanszaak straks tegen de vlakke moet? ‘Natuurlijk, maar ik ga niet bij de pakken neerzitten. Toen ik hier begon was dat geen heel bewuste keuze, maar gewoon een erg mooie buitenkans qua oppervlakte en prijs. Ik werk hier nu 24 jaar met veel plezier. De ideeën voor het nieuwe winkelcentrum zijn pril, maar zien er nu al erg goed uit.’

Toch moet de schoenmaker nog beslissen of hij mee verhuist naar de nieuwbouw. ‘Officieel mag ik over vier jaar met pensioen. Wegen de verhuiskosten daar tegenop?’, mijmert hij. ‘Ik beseft dat ik één van de laatste schoenmakers in Bergen op Zoom ben en houd van mijn vak. Mijn klanten komen uit heel de regio. Nee, het wordt zeker geen gemakkelijke keuze. Maar ik maak me geen zorgen, want dat is verspilde energie.’



‘Officieel mag ik over vier jaar met pensioen. Wegen de verhuiskosten daar tegenop?’

# Het gaat goed met de AKMarkt

## Een supermarkt voor heel de wijk

Het gaat goed met de AKmarkt. De supermarkt van Umit en Havva Koçak is niet meer weg te denken uit de wijk. Hun klanten komen uit de buurt, maar ook van ver daarbuiten. 'We zijn blij dat we een onderneming zijn voor heel verschillende soorten mensen.'

Donderdagmiddag, begin september. Het is razend druk in de supermarkt wanneer we even na half twee binnen lopen. Er staan rijen tot in het gangpad. We nemen plaats in het kleine keukentje achterin de zaak, waar Havva thee inschenkt. Heeft de drukte soms iets te maken met Muharram, het Islamitisch Nieuwjaar op 12 september? 'Nee hoor, dat wordt niet zo uitbundig gevierd als het offerfeest, wanneer moslims echt uitpakken', lacht Umit. 'Dit is gewoon een normale donderdag.'

### Meer winkelloppervlak

De twee namen het bedrijf in 2006 over en verhuisden vorig jaar juni naar de tijdelijke vestiging in de Kamperfoeliestraat. Dat betekende al een flinke vergroting: van 200 naar 700 vierkante meter winkelloppervlak. Het jonge echtpaar zou in januari 2019 verhuizen naar het gebouw van de voormalige buurtsuper in de Gentiaan aan het Piusplein. Die plannen

staan voorlopig in de ijskast, want dat pand wordt nu gesloopt. Havva: 'We wachten het af. Het is wel jammer dat het wat langer duurt, want we waren al druk met de voorbereidingen en snakken naar meer ruimte. Vooral omdat ook de Nederlandse klant ons steeds beter weet te vinden.'

### Hollandse marinades

Daar hebben de Koçaks dan ook goed hun best voor gedaan. Niet alleen door de scherpe prijzen en hoge kwaliteit groenten, fruit en vlees. Ze lieten hun slagers bijvoorbeeld ook een cursus marinieren volgen, met de typische kruidenmixen van Verstegen. 'En dat werkt. We hebben ruim 1.000 transacties per dag en zo'n 2.500 volgers op Facebook. Dat we geen varkensvlees en alcohol verkopen, daar zijn alle consumenten inmiddels aan gewend. Veel klanten vinden ons halalvlees lekkerder.'



'Ook de Nederlandse klant weet ons steeds beter te vinden'





Jen Boits over de vernieuwing van het Piusplein

# Met koffie uitkijken op de

Jen Boits (82) woont al ruim 40 jaar met plezier in de Ratelaarstraat, 'ooit de meest chique straat van de buurt.' Hij heeft Gageldonk-West zien veranderen, en besloot zich na zijn pensioen zelf in te zetten voor de wijk. Met de verbouwing van het Piusplein krijgen zijn wensen vorm. 'Het gaat de goede kant op.'

Hij ziet het al helemaal voor zich: een brief posten en krantje kopen in de nieuwe kiosk, kopje koffie drinken op het terras, met uitzicht op de mooi uitgelichte kerk. Het gebouw (én de wijk) is volgens Boits een belangrijk voorbeeld van de Bergse wederopbouw na de Tweede Wereldoorlog. 'Bergen op Zoom groeide enorm in de jaren vijftig, en veel mensen trokken naar deze splinternieuwe wijk. Hartstikke hip.' Zelf vond hij het welletjes nadat in de jaren '70 grote winkelketens hun intrede deden in de binnenstad: 'Werd mij te druk daar.'

## Buurteam van 25 man

Nu staat Gageldonk-West zelf voor een wederopbouw. Sinds zijn pensioen (hij werkte als interieuradviseur) houdt Boits zich bezig met de leefbaarheid in de wijk, die hem de laatste jaren

negatief begon op te vallen. 'Milieu is erg belangrijk voor mij, dus zwerfvuil is me een doorn in het oog.' In 2010 ontstond zo een buurtpreventieteam, inmiddels 25 man sterk. 'Een mooie samenwerking tussen verschillende bewoners die samen de ogen en oren van de wijk vormen', glundert Boits.

## Kunst en cultuur

De senior heeft nog meer ideeën. Hij ziet het Zonneplein als een mooi voorbeeld voor het Piusplein. 'Meer kunst en cultuur zouden een oppepper kunnen zijn voor de saamhorigheid in de buurt, zoals nu ook gebeurt bij huiskamer Bij Bosshardt. De faciliteiten hebben we hier al: wijkcentrum de Kastanje – en zeker ook de kerk zijn geschikt voor muziek en theater.'







kerk

‘De kerk is  
een belangrijk  
voorbeeld van  
de Bergse  
wederopbouw’



# Pop Up Wijkspreekuur



## Impressie



Op 5 juli jl. heeft WijMakenDeWijk de 4e «Het Hout nooit op» actie georganiseerd. Samen met de kinderen van de basisschool El Feth en omwonenden rondom de Zonedauwstraat is onder leiding van de FITFabriek in samenwerking met WIJZIJN en het Doecentrum een leuke middag verzorgd waar, door middel van sport- en spel en het gebruik van sloopmateriaal, gewerkt is aan de leefbaarheid en nabuurschap in de wijk.

Deze leuke middag is georganiseerd om de start van de stedelijke vernieuwing rondom de inmiddels gesloopte woningen aan de

Waterleliestraat te vieren. Door gebruik te maken van sloopmaterialen afkomstig uit de sloopwoningen hebben de deelnemers 2-zits-bankjes, vogelhuisjes of krukjes gemaakt. Met dank aan sloopbedrijf Van Liempd die de materialen hiervoor heeft gesponsord. Zo maken we mensen bewust dat «sloopafval» een mooi tweede leven krijgt.

Een mooie gelegenheid om te laten zien dat de stedelijke vernieuwing nu ook is begonnen in het zuidelijk deel van Gageldonk-West.

**‘We gaan dit zeker herhalen’**



# trekt de wijk in

De ingrediënten zijn simpel. Een SRV-wagen, een set picknicktafels en een partytent. Vertegenwoordigers van Stadlander, politie, WijZijn en de wijkverpleging. En natuurlijk de buurtbewoners, die voor hun vragen of zorgen de straat niet uit hoeven. Het Pop Up Wijkspreekuur trok afgelopen zomer de wijk in. En dat smaakt naar meer!

Het Pop Up Wijkspreekuur is in feite het reguliere Wijkspreekuur, dat om de week op donderdagmiddag plaatsvindt in wijkcentrum De Kastanje. Het Wijkspreekuur wordt goed bezocht, maar we merken dat we vaak dezelfde mensen trekken. Met een Pop Up spreekuur op een andere locatie kunnen we ook in contact treden met andere wijkbewoners, legt Youssef El Farissi, gebiedsconsulent bij Stadlander, uit. Het eerste Pop Up spreekuur was aan de Vijverberg Zuid tijdens de actie Het Hout Nooit Op.

Begin augustus streek de SRV-wagen neer in de Vlierstraat. Verschillende onderwerpen kwamen ter sprake: van vragen aan de wijkagent tot ideeën om straten of buurten mooier en groener te maken. We gaan dit zeker herhalen. Een nieuwe datum is er nog niet, maar als er een activiteit is om bij aan te sluiten, gaan we dat zeker doen.

**De eerstvolgende Wijkspreekuren zijn op 27 september, 11 oktober, 25 oktober, 8 november, 22 november, 6 december en 20 december van 14.30 uur tot 15.30 uur in wijkcentrum De Kastanje.**

## Nieuwe locatie geldautomaat ING gezocht

De geldautomaat van de ING aan het Piusplein is gesloten. Dit in verband met de toename van het aantal plofkraak in Nederland. ING heeft besloten om alle geldautomaten die onder woningen gevestigd zijn te sluiten. De gemeente Bergen op Zoom en Stadlander hechten belang aan het behoud van een geldautomaat in de wijk. Samen met de ING wordt daarom gekeken naar een alternatieve locatie. Hier lopen nu gesprekken over.

## Colofon

De wijkkrant Gageldonk-West "Wij maken de wijk" is een uitgave van woningcorporatie Stadlander en de gemeente Bergen op Zoom. Oplage 2650 exemplaren, huis-aan-huis verspreid in Gageldonk-West.

### Vormgeving:

Page & Poster Graphics  
Transformatie grafisch ontwerp

### Fotografie:

Gijs Proost Fotografie, Tony Presser

### Tekst:

Lucas Boot, Max Marjorana, Simone Hubers

### Gemeente Bergen op Zoom

Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom  
Postadres: Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom  
T: 14 0164  
E: [stadskantoor@bergenopzoom.nl](mailto:stadskantoor@bergenopzoom.nl)  
[www.bergenopzoom.nl](http://www.bergenopzoom.nl)

### Stadlander

Postbus 203, 4600 AE Bergen op Zoom  
T: 0900 100 2100  
[www.stadlander.nl](http://www.stadlander.nl)



