



STADLANDER ZOEKT PER DIRECT EEN ERVAREN GEBIEDSCONSULENT DIE MENSEN EN PARTIJEN SAMENBRENGT

WIJ ZIJN STADLANDER Een woningcorporatie met 15.000 woningen in West-Brabant en Tholen. We willen dat onze huurders prettig wonen, nu en in de toekomst. We zijn actief in de stad en in de dorpen. Onze huurders zijn ook Stadlanders. Samen maken we ons sterk voor ons gebied. Stadlander streeft naar continuïteit en legitimatie. We doen dit vooral door focus aan te brengen. Daarom hebben we met elkaar drie ondernemingswaarden benoemd, waaraan al onze acties en ambities een bijdrage moeten leveren: huurder centraal, verankering en duurzaam.

ALS GEBIEDSCONSULENT

zijn leefbaarheid, participatie en verbinding centrale thema's in je werk. Je bent gesprekspartner voor bewoners- en activiteitencommissies en je vertegenwoordigt Stadlander in VvE's. In die posities heb je oog voor de belangenverschillen, terwijl je je focust op het helder krijgen van de gezamenlijke belangen en het vergroten van het draagvlak bij betrokken partijen. Dat is niet altijd even makkelijk en soms gaat dat gepaard met heftige emoties en/of flinke weerstand. Je zet je ook in voor het vergroten van de leefbaarheid en participatie van bewoners. Dat doe je door actief te peilen wat er in de wijk speelt en de samenwerking te zoeken met andere partijen. We verwachten dat je op basis van eigen waarneming en analyse voorstellen ontwikkelt voor leefbaarheids- en participatieprojecten, waarin je ook tijdens de uitvoering een verbindende rol vervult. Daarmee samenhangend behandel je ook overlastzaken.

Je werkt in wijken en buurten samen met o.a. gebiedsbeheerders (zij richten zich op het schoon, heel en veilig houden van onze woongebouwen en leefomgeving) en projectleiders leefbaarheid (zij organiseren leefbaarheidsprojecten op wijkoverstijgend niveau).

WAT BRENG JE MEE?

- Je hebt een afgerond Hbo opleiding.
- Je hebt zo'n jaar of vijf jaar ervaring als Gebiedsconsulent en weet hoe de hazen lopen.
- Je schrijft heldere en foutloze brieven en e-mails.
- Je hebt oog voor de behoefte van huurders en weet deze te enthousiasmeren.
- Je weet ideeën te vertalen naar een concreet projectplan.

- Je bent in contact met bewoners doortastend en verbindend.
- Je weet met overtuigingskracht standpunten te onderbouwen en is empathisch, maar ook goed in staat om emotie en feiten te scheiden.
- En... is bovenal trots op het werk dat we doen!

WAT KRIJG JE ERVOOR TERUG?

Wij bieden je een uitdagende functie voor 36 uur per week binnen een dynamische werkomgeving. Afhankelijk van je kennis en ervaring ontvang je een salaris in schaal H (€ 3.230 tot max € 3.979 bruto per maand). We ondersteunen je persoonlijke en professionele ontwikkeling. We bieden de keuze voor flexibel werken en flexibele werktijden, een mooie pensioenregeling bij SPW, reiskosten- en thuiswerkvergoeding en een collectieve ziektekostenregeling bij CZ.

WIJ COMBINEREN GEMOEDELIJKHEID MET WERKLUST. Dat zie je terug in onze kernwaarden samenwerking, trots, ambitie, professionaliteit en betrokkenheid. Deze bouwstenen zijn belangrijk in *waarom* en *hoe* we dingen doen en zorgen voor inspiratie en een sterke bedrijfscultuur. Daarnaast beseffen we dat legitimatie en verankering in de samenleving de belangrijkste waarden zijn waaraan moet worden gewerkt. Kijk vooral ook even naar [dit filmpje](#). In de Corporatie Benchmark hebben we onlangs een 8 gescoord op het onderdeel Huurdersoordeel. Dit resulteert in de letter A en daar zijn we heel blij mee.

IS JE INTERESSE GEWEKT? Reageer dan door je cv en motivatiebrief te uploaden via [deze link](#). **Reageren kan tot en met 4 juli 2021.** Je reactie wordt verwerkt door Vacaturepro. Via hen ontvang je een ontvangstbevestiging en overige correspondentie.

Op woensdagmiddag 7 juli staan de eerste selectiegesprekken gepland en op donderdagochtend 15 juli zien we kandidaten graag voor een tweede keer.

HEB JE VRAGEN OVER DE FUNCTIE OF DE PROCEDURE? Stuur dan een mail naar P&O@stadlander.nl en wij zorgen ervoor dat je snel wordt teruggebeld. Het verstrekken van een Verklaring Omtrent Gedrag is onderdeel van de procedure.



Stadlander

daar zijn we thuis