



Stadlander is op zoek naar een: Woonconsulent (36 uur)

WIJ ZIJN STADLANDER Een woningcorporatie met 15.000 woningen in West-Brabant en Tholen. We willen dat onze huurders prettig wonen, nu en in de toekomst. We zijn actief in de stad en in de dorpen. Onze huurders zijn ook Stadlanders. Samen maken we ons sterk voor ons gebied. Stadlander streeft naar continuïteit en legitimatie. We doen dit vooral door focus aan te brengen. Daarom hebben we met elkaar drie ondernemingswaarden benoemd, waaraan al onze acties en ambities een bijdrage moeten leveren: huurder centraal, verankering en duurzaam.

AIS WOONCONSULENT ben je samen met de collega's van je gebiedsteam verantwoordelijk voor alle werkzaamheden die worden uitgevoerd in het kader van schoon, heel en veilig. Je bent gesprekspartner voor bewoners- en activiteitencommissies en je vertegenwoordigt Stadlander in VvE's. Je behandelt overlastzaken en biedt operationele ondersteuning bij renovaties en groot onderhoudsprojecten. Je enthousiasmeert en stimuleert bewoners om leefbaarheidsinitiatieven op complexniveau te ontplooiën en begeleidt ze daarbij. Je werkt in je gebied nauw samen met Gebiedsbeheerders en Consulents Verhuur en levert zo een positieve bijdrage aan de verbetering van de leefbaarheid in wijken en kernen.

WAT BRENG JE MEE?

- Je hebt een afgeronde, relevante mbo-4 opleiding, aangevuld met gerichte kennis op het gebied van huurrecht en gespreksvoering en enkele jaren werkervaring.
- Je bent communicatief sterk en weet betrokkenen te verbinden.
- Je hebt voelsprietten voor de sociale en maatschappelijke samenhang in een gebied en kunt dat vertalen naar concrete acties.

WAT KRIJG JE ERVOOR TERUG?

Wij bieden je een uitdagende functie voor 36 uur per week met veel eigen inbreng en verantwoordelijkheden en goede mogelijkheden om jezelf te ontwikkelen. Afhankelijk van je kennis en ervaring ontvang je een salaris in schaal G (€ 2.864 tot max € 3.700 bruto per maand bij een fulltime dienstverband). Verder hebben we een mooie pensioenregeling bij SPW, een reiskosten- en thuiswerkvergoeding en we faciliteren je om je werk zowel thuis als op kantoor goed en gezond te kunnen doen. In ons werkcafé kun je terecht voor een gezonde lunch en een goed gesprek met collega's. Daarnaast ondersteunen we je persoonlijke en professionele ontwikkeling en stimuleren we doorgroei. In [dit filmpje](#) vertellen een paar van onze collega's hoe zij het werken bij Stadlander ervaren.

WIJ COMBINEREN GEMOEDELIJKHEID MET WERKLUST. Dat zie je terug in onze kernwaarden samenwerking, trots, ambitie, professionaliteit en betrokkenheid. Deze bouwstenen zijn belangrijk in *waarom* en *hoe* we dingen doen en zorgen voor inspiratie en een sterke bedrijfscultuur. Daarnaast beseffen we dat legitimatie en verankering in de samenleving de belangrijkste waarden zijn waaraan moet worden gewerkt. Kijk vooral ook even naar [dit filmpje](#). In de Corporatie Benchmark hebben we een 8 gescoord op het onderdeel Huurdersoordeel. Dit resulteert in een A score en daar zijn we trots op.

IS JE INTERESSE GEWEKT? Reageer dan door je cv en motivatiebrief te uploaden via [deze link](#). **Reageren kan tot en met 11 oktober 2022.** Je reactie wordt verwerkt door Vacaturepro. Via hen ontvang je een ontvangstbevestiging en overige correspondentie. Op **woensdagmiddag 19 oktober 2022** staan de eerste selectiegesprekken gepland en op **maandagmiddag 24 oktober 2022** zien we kandidaten graag voor een tweede keer.

HEB JE VRAGEN OVER DE FUNCTIE OF DE PROCEDURE? Stuur dan een mail naar P&O@stadlander.nl en wij zorgen ervoor dat je snel wordt teruggebeld. Het verstrekken van een Verklaring Omtrent Gedrag is onderdeel van de procedure.

***Noot voor werving- en selectiebureaus: wij werven onze kandidaten zelf.
Contact opnemen n.a.v. deze vacature is dus niet nodig.***

Stadlander

daar zijn we thuis