

**WIJ  
MAKEN DE  
WIJK**  
Gageldonk-West



Henk wil wijkbewoners met elkaar verbinden

## Rommelmart en Burendag in Piuspark

Henk Goossens en zijn vrouw zijn al jarenlang vaste gezichten van Gageldonk. Sinds 1979 hebben ze op heel wat verschillende plekken in de wijk gewoond én verschillende evenementen georganiseerd. Op dit moment is Henk druk bezig met de organisatie van de burendag van 24 september, maar ook met een rommelmarkt op 20 mei.

Henk is een ware verbinder en organisator. Al sinds ze in de wijk zijn komen wonen, heeft hij tal van feestjes georganiseerd, zoals een picknick in het park en spelletjesdagen voor kinderen. Vijf jaar geleden organiseerde hij samen met een groepje medebewoners voor het eerst een burendag in het Piuspark.

### Jong en oud door elkaar

Inmiddels is een groot deel van dat groepje weggevallen, maar Henk blijft de boel graag organiseren. "Ik vind het nog steeds leuk om te doen. Het is echt een samenkomst van alle culturen is. Het is ook niet alleen voor de burens, maar het is echt een feestje voor de hele wijk. Het heeft allemaal als doel om elkaar te verbinden. De wijk vernieuwt, jong en oud woont echt door elkaar. Nieuwe mensen ontmoeten en mensen met elkaar in contact

brenge. Dat maakt het wonen in de wijk ook meteen een stuk fijner."

Henk probeert tijdens het organiseren van burendag ook andere mensen erbij te betrekken. "Want het is vooral leuk om het samen met anderen te doen. Iedereen heeft namelijk weer andere ideeën."

### Rommelmart: 20 mei

Naast de burendag is Henk ook bezig met een ander evenement: een kleinschalige rommelmarkt. Deze staat gepland voor 20 mei. "De vergunningen zijn aangevraagd en zoals het er nu naar uit ziet gaat deze door in het park. Een andere manier van elkaar verbinden, maar ook hartstikke leuk. Er is veel animo voor in de wijk, dus hopelijk kunnen we ook hier een terugkerend evenement van maken!"

Wijkvernieuwing Gageldonk-West al bijna 10 jaar onderweg

# Mijlpaal: Lithos levert 300<sup>e</sup> woning op in Gageldonk-West

Al sinds de sloop op de Vijverberg-Noord in 2014 is Bjørn Jongste als projectleider betrokken bij bijna alles wat er in Gageldonk-West gebeurt. Namens Lithos bouw & ontwikkeling begeleidt Bjørn dagelijks de sloop, de bouw, is hij aanspreekpunt voor iedereen met vragen en zorgt hij vooral dat alles volgens planning verloopt. We vroegen hem om zijn ervaring met ons te delen.

Het grote plan achter alle sloop- en bouwwerkzaamheden is de wijkvernieuwing van Gageldonk-West. Dat begint met mensen informeren wat de plannen zijn, uitvragen wat de bewoners belangrijk vinden en vooral samen zorgen dat iedereen een goede alternatief onderdak krijgt. Bij dat laatste heeft Stadlander een belangrijke rol gespeeld. In opdracht van Stadlander zijn er 700 woningen gesloopt. Het grootste deel van de nieuwbouwpoging, maar liefst 470 woningen, komen op het bordje van Lithos bouw & ontwikkeling.

## Eerste Nul-op-de-Meter-woning

Bjørn: “Sinds 2016 is er weer leven in de wijk, want toen leverden we de eerste woning op. Dat was zelfs het eerste nieuwbouwproject wat voldeed aan alle eisen van een Nul-op-de-Meter-woning in Nederland.” Al snel volgden de rest van 135 huur- en koopwoningen van de fase Vijverberg-Noord en de nieuwbouw aan de Lorkstraat, Gentiaanstraat en Ericalaan. Alle huurwoningen die Lithos voor Stadlander bouwt, zijn Nul-op-de-Meter. Daarnaast is er, samen met Stadlander, gekeken naar een goede balans tussen huur- en koopwoningen



“Van Nul-op-de-Meter naar circulair slopen en nieuwbouwen”



in de wijk. “Een ander leuk detail is dat de kleurstelling en details, zoals het metselwerk van de nieuwbouw is afgestemd op de omliggende woningen.”

### Mijlpaal

Onlangs mocht Lithos de 300e woning opleveren, gelegen aan de Zonnedauwstraat. “Dat is natuurlijk een mooie mijlpaal, maar wij zijn de komende jaren nog druk bezig. Zo bouwen we aan de volgende fase in Vijverberg-Zuid en aan het nieuwe Centrum Gageldonk aan het Piusplein”, is Bjørn nuchter.

Als projectleider vindt hij zichtbaarheid en transparantie heel belangrijk. “Iedere dag ben je bezig met het waarmaken van verwachtingen. Meestal zijn dat de plannings op de bouw, maar soms ook een verwachting van een bewoner. Mijn telefoonnummer is dan ook geen geheim. Als een bewoner een vraag, klacht of opmerking heeft dan weten ze mij gelukkig te vinden. Dat vind ik fijn en belangrijk, want overal is een oplossing voor. Daarnaast ben ik ook altijd aanwezig bij de gesprekken met de gemeente. Als we bijvoorbeeld de doorstroom van het verkeer aan willen passen, dan is dat vaak al twee jaar van tevoren geregeld.”

### De lat ligt steeds hoger

In de samenwerking leggen Lithos en Stadlander de lat samen steeds hoger. Bjørn: “We begonnen met Nul-op-de-Meter-woningen bouwen op de Vijverberg-Noord.

Nu zijn we bezig met circulair slopen en bouwen op de Vijverberg-Zuid. Zo wordt er bijvoorbeeld van het puin dat vrijkomt bij de sloop een granulaat gemaakt. Dat komt weer terug bij de aanleg van nieuwe wegen in de wijk. Dat is wel tof natuurlijk.”

### Bankje

Bjørn merkt dat de betrokkenheid in Gageldonk groot is. “Dat krijg ik zelf deels mee, maar collega Arjen de Vries is daar als sociaal projectleider dagelijks mee bezig. Die weet precies wat er speelt in de wijk op sociaal vlak. Hij zorgt ervoor dat bewoners ook actief betrokken worden bij sociale activiteiten. We hebben veel doe-middagen in de wijk georganiseerd. Wat ik zelf ook leuk vind, is dat er bij verschillende mensen in hun tuin een bankje of vogelhuisje aanwezig is dat is gemaakt met sloophout uit de wijk. Er zijn ook schuttingen die in de tuinen van de sloopwoningen stonden verhuisd naar andere woningen in de wijk. Dat geeft toch iets van nostalgie, een tastbare herinnering aan vroeger.”

De sociale impact op de wijkvernieuwing is ook een belangrijke pijler geweest voor Lithos om deel te nemen. “We zorgen voor sociale activiteiten, werkgelegenheid en zorgen bijvoorbeeld voor veiligere wegen. Ik ben nu al trots op het resultaat dat we samen met Stadlander en de gemeente neer hebben gezet. Wanneer je door de wijk heen loopt, merk je aan alles dat de wijk is opgeknapt. Want wijkvernieuwing gaat verder dan alleen stenen stapelen.”





# Kom kijken in het Huis van de Wijk!

Aan het Piusplein wordt het woongebouw de Piushof flink onder handen genomen. Hier komt op de begane grond en eerste verdieping het Huis van de Wijk. Hoe dat er allemaal uit komt te zien, kun je ontdekken tijdens de kijkdag op vrijdag 12 mei.

Dan stelt De Kok Bouwgroep de bouwplaats van de Piushof open. Dat geldt ook voor de 'buren', Lithos bouw & ontwikkeling, de bouwpartner van het nieuwe winkelcentrum. Van 16.00-17.00 uur kun je een kijkje nemen op beide bouwplaatsen.

## Van, voor en door de wijk

"Het Huis van de Wijk wordt straks dé plek van, voor en door de wijk," belooft Koen Oosterwaal. Hij is kwartiermaker voor het Huis van de Wijk. "We vinden het belangrijk dat wijkbewoners zich ook betrokken voelen bij het Huis van de Wijk. Daarom nodigen we ze uit voor een rondgang langs de ruwbouw. Om alvast een idee te krijgen van de verschillende ruimten die er komen."

## Partners

In maart mocht een klein gezelschap van buurtbewoners en medewerkers van verschillende organisaties alvast een kijkje komen nemen. Heel veel partijen hebben zich al verbonden aan het Huis van de Wijk: Bibliotheek West-Brabant, WijZijn Bergen op Zoom, Stadlander, GGZ WNB, TWB, Amarant en de gemeente Bergen op Zoom. Medewerkers van die organisaties zullen straks ook aan het werk zijn vanuit het Huis van de Wijk.

"Open, open, open." Pascale van Zuilen, manager van Bibliotheek West-Brabant, hoeft tijdens haar bezoek niet lang naar woorden te zoeken om haar eerste kennismaking samen te vatten. "Hier is ruimte om te ontmoeten, om



## Bezoek de bouwplaats

**Wanneer:** vrijdag 12 mei 2023

**Tijd:** 16.00-17.00 uur

**Waar:** Piushof (Huis van de Wijk) en Centrum Gageldonk

Let op! Beide locaties zijn nog een bouwterrein. Trek stevige schoenen aan en houd je aan de veiligheidsvoorschriften.



te werken, maar ook om na te denken.” Koen Oosterwaal kan precies uitleggen waar alles komt. Waar een kantoor, waar een studieplek voor de jeugd uit de wijk, welk wandje blijft staan en waar een opening komt.

### Muziek en biljart

“Kijk,” wijst hij naar de uitbouw aan de achterzijde, die straks de grote zaal vormt. “Hier in deze hoek hebben we de biljarters bedacht. Een eigen plekje, net zoals nu in De Kastanje. Maar wel mobiel, zodat alles weg kan als er grotere bijeenkomsten zijn.” Bijzonder wordt een extra geïsoleerder ruimte op de begane grond. Om lekker muziek te kunnen maken zonder dat het overlast geeft. Of omgekeerd: je in alle stilte te kunnen terugtrekken.

“Ik kijk er naar uit om hier straks spreekuur te kunnen houden,” blikt wethouder Joey van Aken al vooruit. “Dat doe ik nu regelmatig in De Kastanje en dat ga ik zeker in het Huis van de Wijk voorzetten.” Hij roemt de openheid van

het gebouw. “Het is een mooie aanvulling op Gageldonk-West. Ik ben vooral benieuwd naar de tribunetrap.”

### Nieuw hart

Begin juni zit de ruwbouw erop en kan het afbouwen beginnen. Hier worden wijkbewoners weer bij betrokken. Eind dit jaar of begin 2024 opent het Huis van de Wijk de deuren. Samen met het nieuwe winkelcentrum, het toekomstige medische centrum in de voormalige H. Hartkerk en de vernieuwde Action wordt dit het nieuwe hart van onze wijk!

‘Dé plek voor ontmoeten,  
ontwikkelen en  
ontspannen’

## Oud-stagiair Rembrandt blikt terug op stageperiode bij Lithos

# Leuk en leerzaam tegelijk

Inmiddels woont Rembrandt voor zijn studie bouwkunde in Tilburg. Maar speciaal voor een terugblik op zijn stageperiode komt hij graag even terug naar zijn oude woonplaats Bergen op Zoom. En aan de warme begroetingen van de verschillende mensen die in- en uitlopen, zie je dat hij een goede indruk heeft achtergelaten tijdens zijn stageperiode.

Die stage was zijn 3e-jaars stage en die begon precies toen de funderingen van de Ercalaan en Gentiaanstraat werden gerealiseerd. Rembrandt: “Het fijne was dat ik ook mijn 4e-jaars stage erachteraan kon plakken. Daardoor kon ik ook bij de laatste opleveringen van de woningen zijn. Alles wat hier in de tussentijd gebeurde, heb ik op de voet kunnen volgen. Dat was leuk en leerzaam tegelijk.”

### Bewoners betrekken bij de nieuwbouw

Voor de bouw van de vele honderden woningen in Gageldonk-West zijn veel handen nodig. De bouwpartners in de wijk werken samen om bewoners te betrekken bij de nieuwbouw, door bijvoorbeeld stageplaatsen aan te bieden. Dat werpt zijn vruchten af, merkt ook Rembrandt: “We zien dat er veel

vakmensen uit de buurt kunnen bijdragen tijdens de bouw. Werkvoorziening is een van de thema's die centraal staan bij het sociaal-maatschappelijk programma (zie kader, red.). Educatie en en bewonersparticipatie zijn de twee andere vaste thema's.”

### Ruimte voor eigen inbreng

Rembrandt heeft zich erg ontwikkeld tijdens zijn stage. “Doordat ik alles wilde snappen, kwam ik al snel tot de conclusie dat ik mee wilde werken. Ik kreeg de ruimte voor initiatieven en kreeg op een gegeven moment ook eigen verantwoordelijkheden. Dat is natuurlijk supergaaf als je dat tijdens een stage mag ervaren. Het heeft de basis gelegd voor mijn liefde voor het optimaliseren van het bouwproces. Ook mocht ik meekijken



‘Ik kreeg alle ruimte voor initiatieven’



bij begrotingen, planningen en was ik op een gegeven moment assistent-projectleider,” vertelt hij trots.

### Hek vervangen

Als stagiair maak je soms ook bijzondere dingen mee. “Het vreemdste wat ik heb moeten doen, was misschien wel een verzoek van de politie. Die had, tijdens een wilde achtervolging, de auto die ze achtervolgde vakkundig in een bouwhek gemanoevreerd. De politie belde naar Lithos met het verzoek om het hek te vervangen. Dat heeft natuurlijk niet direct iets te maken met mijn stage, maar het moest wel geregeld worden. Een typische klus voor een stagiair.”

### Leren door kijken, luisteren en meedoen

Na zijn MBO-opleiding is Rembrandt HBO Bouwkunde gaan studeren. “Momenteel zit ik in mijn vierde jaar. Ik heb de afgelopen jaren ook veel ervaring opgedaan bij KCAP (architecten en planners) en bij GJM (constructiebureau). Dit heeft mijn kennis over de bouw nog verder verbreed. In de tussentijd ben ik zelf een onderneming gestart. Ik help met mijn eigen bedrijf (RRDesign) andere bedrijven met het digitaliseren van tekeningen voor de uitbouw, aanbouw en opbouw. Ik heb de afgelopen jaren al zoveel gezien, geleerd en ervaren. Ik droom nu van een onderneming waarbij alles rondom gebouwen van A-Z is geregeld. Dus van een idee, naar een tekening, de financiering, de bouw natuurlijk en uiteindelijk ook het onderhoud. Dan heb je alles in huis om de eigenaar van een gebouw volledig te helpen.”

## Sociaal- maatschappelijk programma in Gageldonk-West

De bouwpartners Lithos bouw & ontwikkeling, De Kok Bouwgroep en Van den Elshout & De Bont werken samen aan een sociaal-maatschappelijk programma. Hierin staan de thema's bewonersparticipatie, arbeidsparticipatie en educatie altijd centraal. De bouwpartners willen op die manier niet alleen investeren in de stenen (gebouwen en openbare ruimte), maar ook in de mensen in de wijk. Anushka van den Broek (De Kok Bouwgroep) legt uit wat deze aanpak brengt: “Door de langdurige projecten in de wijk krijgen we steeds beter contact met bewoners. We leren elkaar kennen en weten waar behoeftes en mogelijkheden liggen. We kunnen dan echt praktisch dingen verbeteren.” Voorbeelden uit het maatschappelijke programma zijn de stageplaatsen, de jaarlijkse actie ‘Het Hout Nooit Op’ en de wijkklusdag. “Bij ons bedrijf werken en wonen enkele medewerkers zelf in de wijk waar nu gebouwd wordt. Dit motiveert nog meer om niet alleen te (ver)bouwen, maar ook om mee te bouwen aan een duurzame en leefbare wijk voor bewoners.”

## Kalender 2023

**April:**

Sollicitatietraining bij Curio

**25 mei:**

Bouwkennisdag voor studenten

**Juli:**

Het Hout Nooit Op

**September:**

Wijkklusdag

**December:**

Kerstactiviteit

Nieuwe bewoners Jennero en Janice  
kijken uit naar nieuwbouw

# Hoogste punt voor nieuw winkelcentrum

Sommige bewoners geloofden er niet meer in. Het duurde lang, heel lang. Maar nu het nieuwe winkelcentrum rondom het Piusplein vorm krijgt, maakt die afwachtende houding plaats voor trots. Dit is het nieuwe Gageldonk-West. Een wijk die er mag zijn!

Donderdag 9 februari werd het hoogste punt van de nieuwbouw van Centrum Gageldonk gevierd, met een kort feestelijk moment. Die trots straalde ook af van directeur Stefan van Loon van woningcorporatie Stadlander, samen met de gemeente Bergen op Zoom de motor achter de vernieuwing. "Ik krijg te horen: 'mooi wat jullie doen in de wijk. We wandelen zelfs een rondje door de wijk als we visite krijgen.'"

Mensen gaan Gageldonk-West met andere ogen bekijken, merkt hij. Zelfs wie er niet woont. Na de sloop van verouderde huizen en

de bouw van honderden nieuwe, ziet iedereen de vooruitgang. Dat geldt ook voor Jennero Rijaard (24), die als nieuwe bewoner van het centrum de vlag mocht hijsen naar het hoogste punt. Samen met zijn vriendin Janice Lo-Ning-Hing (23) heeft hij een woning gekocht in het nieuwe centrum.

## Samen een toekomst opbouwen

Zij is voor de viering van het hoogste punt 'eventjes' in de auto gestapt om vanuit Hoofddorp naar Bergen op Zoom te komen, hij is speciaal vanuit Duffel (vlakbij Mechelen)



'Gouden tip bracht ons  
naar Bergen op Zoom'



komen rijden. Ze vertellen maar al te graag waarom zij in Gageldonk-West aan hun leven samen beginnen. In een koopappartement op de hoek van de Kastanjelaan en Populierlaan. “We wonen nu allebei nog bij onze ouders. We reizen elk weekeinde 2 uur om elkaar te zien. Dat doen we al 6 jaar, want zo lang hebben we al een relatie.” Samen aan hun toekomst beginnen, daar droomden ze al heel lang van. In Vlaanderen kopen is lastig als starter, weet Jennero. En Janice voelde er niet voor om daarheen te verhuizen.

### Gouden tip: wonen in Bergen op Zoom

Toeval bracht uitkomst. “Ik sprak op een bruiloft iemand die in dezelfde situatie zat en om die reden voor Bergen op Zoom had gekozen.” De tip op die bruiloft bleek goud. “We wilden kopen, dat wisten we zeker.” Ook dachten ze meteen aan nieuwbouw. “Dan hoeft je niet te overbieden. Zo zijn we in contact gekomen met Helmig Makelaardij. Eerst gingen we voor de nieuwe huizen aan de Populierlaan, maar daar waren we te laat voor. Onze makelaar Marieke van Terheijden wees ons toen op dit appartementengebouw. Bij het nieuwe winkelcentrum van Gageldonk-West.”

### ‘Antwerpen is maar een half uurtje’

Op de hoek van de Kastanjelaan en Populierlaan komen 15 energiezuinige koopappartementen. Op een plek die voor de twee alles heeft: dicht bij de snelweg, bij het NS-station, bij het centrum. En straks ook nog al die nieuwe winkels, het gezondheidscentrum en Huis van de Wijk in ‘hun’ eigen wijk. En dan is er nog de centrale ligging van Bergen op Zoom. “Antwerpen is maar een half uurtje rijden,” klinkt het nuchter. Zeker een stuk minder dan van Duffel naar Hoofddorp!

Ze tekenden het koopcontract op 24 augustus vorig jaar. Een speciale datum, want hun relatie begon op die dag 6 jaar geleden. Eind dit jaar is, volgens planning, hun woning van 83 vierkante meter klaar. “Tot die tijd kunnen we nog lekker sparen, omdat we nog thuis wonen,” lachen ze. Zo af en toe komen ze al naar Bergen op Zoom. “Onze Bergse hypotheekadviseur Adem Altun van de Hypotheek Factory had het over de Mozesbrug. Waar is dat? Dat moesten we van hem gaan zien.” In De Zeeland zijn ze ook al geweest. “Heel leuk en gezellig, zoals alles in Bergen op Zoom. Een levendige stad en niet te groot!”

### Vlogster Krista bezoekt de bouwplaats

Onze Gageldonk-vlogster Krista bracht een bezoek aan de bouwplaats van het nieuwe winkelcentrum. Ze laat zich eerst rondleiden door ‘overbuurman’ Martien Huijgens, die woont in de Piushof. Daarna ontmoet ze projectleider Bjørn Jongste, die haar meeneemt op de bouwplaats.

**Scan de QR-code om de video te bekijken.**





Vuilprikken brengt wijkbewoners in beweging

# Gezellig samenzijn op dinsdagochtend in de wijk

“Je bent in beweging, je komt altijd wel iemand tegen voor een praatje, je ziet de wijk schoner worden. En het is nog lekker buiten ook!” Berry en Marja van Lien hoeven niet lang na te denken om de voordelen te noemen van vuilprikken. Als het even kan, gaan ze op dinsdagochtend de wijk in, om zwerfvuil op te ruimen. Iets wat ze graag samen met andere wijkbewoners willen doen. “Je bent altijd welkom, ook voor een bakje koffie!”

Voor Berry en Marja is het pikken inmiddels een sociale bezigheid. “Ik heb eigenlijk altijd wel aanspraak als ik met mijn prikker de wijk in ga,” vertelt Berry. “Mensen spreken ons aan, geven ons complimenten. Het is vaak een aanleiding om met elkaar in gesprek te gaan, als is het maar een kort praatje. Maar dat maakt het wel heel leuk.” Marja ervaart nog een extra voordeel: “Voor mij is het een soort cardio. Na 1,5 uur vuilprikken heb je echt het idee dat je flink gesport hebt. Je bent lekker buiten bezig en actief!”

## Samen de wijk in

Meestal gaan Berry en Marja met zijn tweeën op pad. Ze hopen dat meer mensen zich bij hen aansluiten. Marja: “Veel mensen in deze wijk zijn eenzaam, hebben weinig sociale contacten. Het vuilprikken kan daarbij helpen.” Het vuilprikken valt samen met een koffiemoment van Zoom-

In op dinsdagochtend van 10.00-12.00 uur in De Kastanje. Berry en Marja zijn hier vaak bij aanwezig. “We starten dan met een bakje koffie. Wie het leuk vindt, kan vervolgens met ons mee de wijk in.” Materiaal, zoals prikkers en vuilniszakken, hebben Berry en Marja al beschikbaar. En de gemeente helpt met het afvoeren van het afval. “Volgend jaar krijgen we ook een eigen ruimte in het Huis van de Wijk voor onze prikspullen.”

## Wat weg is, is weg

Voor wie denkt: wat ik vandaag opruim, ligt er morgen toch weer, heeft Berry een goed antwoord. “Natuurlijk lijkt het soms ondankbaar werk. Maar wat weg is, is weg. Als je het niet doet, blijft het liggen en is de wijk veel vuiler. Elke kilo die we samen van straat halen is er één. Daar doen we het voor!”

## Ook meedoen?

**Wanneer:** iedere dinsdagochtend van 10.00-12.00 uur

**Waar:** vertrek vanaf De Kastanje of een andere afgesproken plek in de wijk

**Voor wie:** iedereen die graag wil helpen!

**Meer informatie:** buurtteam@hotmail.com.

Of kom naar Zoom-in: koffiemoment op dinsdag 10.00-12.00 uur of inloopspreekuur op donderdag van 10.00-12.00 uur.

Berry en Marja helpen je graag op weg!

# Blijf op de hoogte!

Gageldonk-West blijft in beweging. Wil je op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen? Dat kan op de volgende manieren:

## Wijkkrant

Deze verschijnt 3 keer per jaar in een oplage van 2200 exemplaren. Je kunt de Wijkkrant ook meenemen bij Wijkcentrum De Kastanje of bij Avantage Supermarkt.

## Website

Op [www.wijmakendewijk.nl](http://www.wijmakendewijk.nl) lees je nieuws en verhalen uit de wijk. Ook vind je er een overzicht van alle werkzaamheden in de wijk.

## Social media

Wij Maken De Wijk is ook te volgen op Facebook of Instagram. Zoek ons op via Gageldonk-West.

## Digitale nieuwsbrief

Regelmatig sturen we een digitale nieuwsbrief. We verzamelen het laatste nieuws voor je uit de wijk. Wil je deze nieuwsbrief ook ontvangen? Meld je dan aan via [www.stadlander.nl](http://www.stadlander.nl)

of scan de QR-code:

Geef je voorkeur aan voor de wijk

Gageldonk-west



## Waar wordt gewerkt?



### Centrum Gageldonk

Nieuwbouw van een nieuw winkelcentrum en woningen. De werkzaamheden duren tot eind 2023.

### Herinrichting centrumgebied

Rond de zomer wordt gestart met de aanleg van parkeerplaatsen en de nieuwe openbare ruimte in het centrumgebied.

### Piushof / Huis van de Wijk

Werkzaamheden voor het Huis van de Wijk en renovatie van de huurwoningen. Na de bouwvak start de inrichting en afwerking van Huis van de Wijk. Werk duurt tot voorjaar 2024.

### Populierbuurt

Aanleg van parkeerterrein achter de woningen van de Meidoornlaan. Daarna volgt de Berkstraat.

### Nieuwbouw Onder de Populier

Nieuwbouw van 36 eengezinswoningen. Werkzaamheden duren tot eind 2023.

### Nieuwbouw Vijverberg-Zuid

Fase 2 is bijna gereed. Oplevering van appartementen (Anemoonstraat) is voor de zomervakantie. Vanaf juni start de nieuwbouw aan fase 3 (Speenkruidstraat en Teunisbloemstraat).

### Herinrichting Vijverberg-Zuid

Aanpak van diverse straten en openbaar groen. Volg de werkzaamheden via de BouwApp.

Download de BouwApp



### Verbouwing El Feth

Basisschool El Feth krijgt extra klaslokalen. Werkzaamheden duren tot voorjaar 2023.

Kijk voor een actueel overzicht van alle werkzaamheden op

[www.wijmakendewijk.nl/waar-wordt-gewerkt](http://www.wijmakendewijk.nl/waar-wordt-gewerkt)



# Woordzoeker

Kun jij alle verborgen woorden vinden in deze woordzoeker?

B	O	U	L	E	E	R	Z	A	A	M	N	W	
K	E	N	N	I	K	R	A	P	S	U	I	P	
L	E	N	T	E	A	S	P	E	R	G	E	S	
W	I	N	K	E	L	C	E	N	T	R	U	M	
S	O	Z	O	N	K	R	A	C	H	T	W	E	
P	N	S	E	J	T	E	M	M	A	L	B	I	
R	T	O	G	A	D	S	G	N	I	N	O	K	
E	M	H	S	D	G	A	D	K	I	J	K	U	A
E	O	T	B	U	R	E	N	D	A	G	W	G	
K	E	I	G	N	I	D	N	I	B	R	E	V	
U	T	L	N	E	N	O	W	N	E	M	A	S	
U	E	R	O	M	M	E	L	M	A	R	K	T	
R	N	N	E	K	K	I	R	P	L	I	U	V	

Oplissing:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ASPERGES  
BURENDAG  
KONINGS DAG  
KIJKDAG  
LAMMETJES  
LEERZAAM  
LENTE

LITHOS  
MEI  
NIEUWBOUW  
ONTMOETEN  
PIUSPARK  
ROMMELMARKT  
SAMENWONEN

SPREEKUUR  
VERBINDING  
VUILPRIKKEN  
WINKELCENTRUM  
ZONKRACHT

GeijkDelen 4.0 Internationaal

Oplissing: BOUWKENNISDAG

## Colofon

De wijkkrant Gageldonk-West "Wij maken de wijk" is een uitgave van woningcorporatie Stadlander en de gemeente Bergen op Zoom. Oplage 2200 exemplaren, huis-aan-huis verspreid in Gageldonk-West.

### Vormgeving:

Page & Poster Graphics  
Transformatie grafisch ontwerp

### Fotografie:

Brambooth & Tonny Presser

### Tekst:

Jan van de Kastele, Bart Weijts  
en Champagne Atelier

### Gemeente Bergen op Zoom

Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom  
Postadres: Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom  
T: 14 0164  
E: [stadskantoor@bergenopzoom.nl](mailto:stadskantoor@bergenopzoom.nl)  
[www.bergenopzoom.nl](http://www.bergenopzoom.nl)

### Stadlander

Postbus 203, 4600 AE Bergen op Zoom  
T: 088-5626000  
E: [info@stadlander.nl](mailto:info@stadlander.nl)  
[www.stadlander.nl](http://www.stadlander.nl)



Stadlander