

**WIJ  
MAKEN DE  
WIJK**  
Gageldonk-West



# WIJKRANT

Restaurant Gaziantep Sofrasi opent aan Piusplein

## Mehmet Altin is terug op de plek waar hij ooit begon

Mehmet Altin is een tevreden man. Op de mooiste plek van het Piusplein opende hij 12 januari zijn restaurant Gaziantep Sofrasi dat nu eindelijk een definitieve plek heeft gevonden. Turks eten met flair. In een strakke moderne zaak. Met uitzicht op plein en Kastanjelaan en van de zomer een flink terras voor de deur.

Maar liefst tachtig mensen kunnen er een plekje vinden. Om te genieten van Turks eten terwijl Turkse muziek de sfeer nog verder verhoogt. Mehmet is terug op de plek waar hij ooit begon! Jarenlang runde hij Maxim Bar, eerst aan Piusplein 1, later aan Kastanjelaan 62/64.

### Nieuwe kansen

Met de sloop zag hij nieuwe kansen. Op een tijdelijke plek naast supermarkt Avantage begon hij in 2020 zijn restaurant. Gaziantep Sofrasi sloeg aan. Een naam die niet zomaar uit de lucht komt vallen. "Het is mijn geboorteplaats. Maar ook de stad die in heel Turkije bekend staat om de kwaliteit van het eten."

Met de sloop kwam van ontwikkelaar Rialto en woningcorporatie Stadlander de vraag wat hij wilde. Het antwoord: doorgaan. Met een nieuw restaurant. In de nieuwbouw aan Piusplein. Met zoons Sammet en Muhammed die klaar staan om hem op te volgen.

### Adana en Lahmacun

Uiteraard praten we ook over Turks eten. De gerechten die het beste scoren? Adana, een spies met gehakt van kalfs- en lamvlees. Maar ook Lahmacun, oneerbiedig gezegd een Turkse pizza, scoort goed. "Ik zeg niet pizza. Wij hebben als Turken onze eigen gerechten. Pizza is Italiaans!"

Meer informatie over het nieuwe restaurant vind je op Facebook via [Gaziantep sofrasi boz](#).

Aftellen naar opening dit voorjaar

# Huis van de Wijk is een stukje van jou

Wat kijken we ernaar uit: De komst van het Huis van de Wijk. In april gaan de deuren open, in juni staat een groot openingsfeest gepland. Het gebouw is veel meer dan hout, beton en stenen. Ons Huis van de Wijk bestaat uit mensen. De bewoners van de wijk. Zij kunnen ieder voor zich een steentje bijdragen. Wendy Rooze brengt de wijkbewoners samen in het Huis van de Wijk.

Wendy is programmamanager voor de nieuwe plek. Alle lijntjes komen bij haar samen. Van wat bewoners willen en kunnen doen. En wat de wensen zijn van de organisaties die meedoen in het Huis van de Wijk (zie kader).

Zo praat en overlegt ze onder meer over de inrichting. "We beginnen bij de basis en zien dan hoe het gaat." Precies zoals wanneer je zelf verhuist. Eerst ga je over naar je nieuwe huis en dan samen verder bouwen.

## Kom met ideeën

Maar daarnaast denkt Wendy ook mee over wat dat Huis van de Wijk straks te bieden heeft. "Bewoners kunnen met vragen en ideeën naar ons toe komen." Als voorbeeld noemt ze: "Een aantal dames wil een taaltraining. Ze zijn met de bibliotheek in gesprek geweest." Want dat is waar het om gaat: bewoners van Gageldonk geven zelf aan wat ze willen.

## Gelijke kansen

Bij alles wat er kan en komt, staat voorop dat het bijdraagt aan de leefbaarheid en het gemeenschapsgevoel in de wijk. "Dat mensen zich gelukkig voelen hier en vooral gelijke kansen hebben." Als de deuren vanaf half april opengaan, komt er bij de entree een welkom in alle talen. "Als mensen binnenkomen moeten ze een stukje van zichzelf terugzien."

## Doe ook mee!

Wendy doet ook meteen een oproep aan de wijk: "Heb je zelf een leuk idee voor het Huis van de Wijk? Meedenken of meedoen? Of een bijdrage in welke vorm dan ook? Neem contact op!" Wendy is bereikbaar via [contact@zoominboz.nl](mailto:contact@zoominboz.nl) of telefoonnummer 06-52898519 of loop vanaf half april gewoon even binnen!

## Kom langs voor een bakje koffie en iets lekkers

Tijdens de eerste week van het Huis van de Wijk zijn er verschillende koffiemomenten. Loop gerust binnen en kom een kijkje nemen:

**Dinsdag 16 april**  
van 10.00 uur tot 12.00 uur  
**Woensdag 17 april**  
van 12.00 uur tot 14.00 uur  
**Donderdag 18 april**  
van 14.00 uur tot 16.00 uur  
**Dinsdag 23 april**  
van 19.00 uur tot 21.00 uur

## Zij doen al mee!

Heel veel partners zijn al betrokken bij het Huis van de Wijk. Dit zijn: Bibliotheek West-Brabant, zorg- en welzijnsorganisaties SDW, GGZ WNB, TWB, Amarant en WijZijn Traverse, woningcorporatie Stadlander en gemeente Bergen op Zoom

Maak kennis met opbouwwerkers Aimane & Yvonne

# “We willen weten waar wijkbewoners blij van worden”



Dag voor dag wordt Gageldonk-West een mooiere en betere wijk. Maar het allerbelangrijkste? Dat zijn de bewoners van dit stukje Bergen op Zoom.

Maar mensen vinden elkaar niet zomaar. Samen iets aanpakken, ondernemen. Dat is best een stap. Want onze wijk zag met de nieuwe woningen ook nieuwe bewoners instromen. Als geen ander weten Yvonne Telleman en Aimane Messaoud dat. Ze zijn sinds kort aan de slag als opbouwwerkers vanuit welzijns-organisatie WijZijn. Samen zetten ze zich ook in voor het project Sterke Buurtverbinders. Hun opdracht luidt: breng mensen samen om van Gageldonk-West een nog betere wijk te maken.

## Open blik

Yvonne (56) is al op verkenning geweest, want onze wijk is nieuw voor haar. “Mensen spreken mij makkelijk aan, ik kijk met een open blik.” Ze werkte altijd al met mensen, ziet in onze wijk veel goeds. Maar hoopt ook dat mensen naar haar toe komen als ze iets verbeterd willen zien

Aimane (22) hoopt binnenkort af te studeren aan Avans. Hij studeert daar integrale veiligheidskunde. “Ik ken de wijk zeker al. Ik ben streetcoach geweest tijdens mijn stage bij WijZijn. Ook deed ik mee met het Flying Team.” Dat komt in actie tijdens de jaarwisseling om vuurwerkoverlast tegen te gaan.

## Alle ideeën zijn welkom

Mensen met elkaar verbinden. Dat klinkt heel formeel. “We kijken vooral wat we voor elkaar kunnen betekenen. Wat is er nu al in de wijk, wat kan er beter?” De eerste stap ligt altijd bij de bewoners, benadrukken ze. “We hopen dat er mensen zijn die iets kunnen en zich willen inzetten voor de wijk.” Alle ideeën zijn welkom. “Wij helpen om ze waar te maken.” Voorbeelden noemen ze vooral niet. “Waar word jij als wijkbewoner blij van? Dat is wat we willen weten!”

## Contact

Yvonne Telleman via [yvonne.telleman@wijzijn.nl](mailto:yvonne.telleman@wijzijn.nl) of 06-34585602

Aimane Messaoud via [aimane.messaoud@wijzijn.nl](mailto:aimane.messaoud@wijzijn.nl) of 06-41203940

## Gezondheidscentrum in kerk opent begin 2025

# 'Goede zorg voor de hele wijk'

Begin 2025 gaan de deuren van de Heilig Hartkerk na ruim 10 jaar weer open. De kerk zal dan een gezondheidscentrum zijn. Het ruim 70 jaar oude gebouw verandert in een eigentijds en energiezuinig onderkomen voor huisartspraktijken, apotheek, fysiotherapie, podotherapie, logopedie, ergotherapie, diëtisten, thuiszorg, laboratorium en enkele kleinere zorgaanbieders.

"De kerk had vroeger een centrale en sociale functie in de wijk. Het is een mooie gedachte dat die gaat terugkeren", zegt huisarts Liesbeth Bultman van Huisartsenpraktijk Vijverberg. Samen met apotheker Tom Thys van BENU Apotheek Gageldonk en de andere zorgverleners trekt ze de kar voor het project.

### 'Ieder houdt eigen arts'

De gezondheidszorg staat voor enorme uitdagingen. Er zijn steeds minder mensen die werken in de zorg, terwijl er juist meer zorg nodig is. Goede samenwerking tussen zorgverleners is daarom belangrijk, zodat alle bewoners in de toekomst zorg kunnen krijgen. "Het is heel belangrijk dat zorg een persoonlijk gezicht heeft", benadrukt Bultman. "Iedereen blijft natuurlijk bij zijn eigen huisarts. Op de achtergrond gaan de verschillende praktijken samenwerken. We hebben straks ook meer ruimte om nieuwe zorgverleners op te leiden. Wij willen echt ons best doen om iets te doen aan het huisartsentekort. Het moet ook in de toekomst verder kunnen."

Met dit doel voor ogen begonnen Bultman en Thys enkele jaren geleden met de eerste plannen. De leegstaande kerk bleek de beste keuze, maar ook een grote uitdaging. Want zie maar eens een eigentijdse voorziening onder te brengen in zo'n gebouw. "Aan de

binnenkant komt een 'isolatieschil'. We bouwen als het ware een gebouw in het gebouw. Het energielabel gaat daarmee van G naar A+++", vertellen de twee. De aannemer is recent begonnen met de eerste werkzaamheden.

### Doopvont keert terug

Wie straks binnenwandelt, vindt op de begane grond de apotheek en overige zorgverleners. Op de eerste verdieping, die nog gemaakt moet worden, komen de huisartspraktijken. Bij elkaar maar liefst 2000 vierkante meter. Op de schetsen ziet het er strak en open uit. Met veel glas. De koepel van de kerk blijft bestaan en goed zichtbaar. Vanaf de verdieping kun je zo naar beneden kijken. Niet toevallig zie je als bezoeker daar het doopvont. "Dat keert terug als prachtig aandenken aan het verleden."



### Deze partijen vind je in het Gezondheidscentrum:

BENU Apotheek Gageldonk, Huisartsenpraktijk Vijverberg, Huisartsenpraktijk De Lage Meren, Huisartsenpraktijk Van Broekhoven, Podotherapie Taalman, FysioBOZ, TWB, Wijzijn, Sense Ergotherapie, logopediepraktijk Bruning.

Ook het zijaltaar vindt opnieuw een plekje. De grote houten deuren aan de entree blijven. Daarachter komt een glazen entree als echte ingang. Met respect voor het verleden krijgt de kerk zo een mooie nieuwe toekomst.

Alle deelnemende zorgverleners vinden samenwerken belangrijk. Niet alleen met elkaar, maar ook met andere partijen, zoals WijZijn, het Centrum Jeugd en Gezin en het Huis van de Wijk. In de toekomst misschien met ondernemers. Bultman: "Wij helpen vanuit onze kennis graag mee in de wijk. We horen wel eens van mensen, dat ze van het kastje naar de muur worden gestuurd. Dat is zonde. Als mensen goede steun krijgen en hun gezonde kant kunnen vinden, bloeien ze vaak echt op. Daar moeten we ons samen voor inzetten."

*Bergen op Zoom heeft met de Heilig Hartkerk straks 4 gezondheidscentra. Want we kennen al De Poort in de voormalige Cort Heyligerskazerne, De Grebbe in de wijk Meilust en recent kwam er Huisartsenpraktijk Scheldedok in Fort-Zeekant bij.*



Buren komen met wensen voor park en vijver

# Vijverberg-Zuid op de schop

Het park en de vijver van Vijverberg-Zuid gaan op de schop. Het is nu al een geliefde plek, maar het wordt allemaal nog een stuk beter. De gemeente Bergen op Zoom verwacht dit jaar de eerste aanzet te geven.

De Vijverberg, een grote plas water en volop groen. Maar in de loop der tijd is het allemaal wat minder geworden. Of zoals projectleider Laurent-Jan Allewijn het formuleert: “De Vijverberg is aan modernisering toe. We moeten de vijver verruimen en vooral verbeteren. Rondom de bescherming van de oever en de wandelpaden vernieuwen.” De eerste stap is al gezet. “We hebben er 6000 kuub slib uitgebaggerd.” Het water is daardoor dieper en dat komt de waterkwaliteit ten goede.

## Wensen


De Vijverberg is een plek om te wandelen, te ontspannen, te ontmoeten, de hond uit te laten. Daarom wil de gemeente van omwonenden weten wat hun wensen zijn. In de school van Curio aan de Rooseveltlaan vonden twee drukbezochte inloopsessies plaats, om ideeën op te halen.

Wat vaststaat: de vijver wordt korter, maar ook breder. Aan de zuidkant komt er park bij. “Zo kunnen we een echt rondje Vijverberg maken om te wandelen.” Wat er verder moet komen? Bankjes? Verlichting? Een steiger? De lijst met wensen is oneindig, bleek tijdens de inloop.

## Mooiste uitzicht

“Ik heb al het mooiste uitzicht van Bergen op Zoom”, vertelt Ekber Yildirim. “Van wat ik nu zie, word ik alleen maar blijer”, zegt hij met een blik op de schets die op tafel ligt. Wensen heeft hij ook: betere verlichting, geen bankjes voor de woningen maar elders in het park. En een actie tegen de hondenpoep.

Caroline Dorst en partner Jos Glimmerveen genieten elke dag van de Vijverberg. Dat de vijver dringend verbetering nodig heeft, zagen ze vorige zomer. “Het was vreselijk, we zagen ineens allemaal dode vissen.” Maar voor de rest: “Het is prachtig hier.”



*“Betere verlichting, actie tegen hondenpoep en misschien een steiger?”*

## Ook Kastanjelaan, Populierlaan en Meidoornlaan op de schop

# Steeds meer vernieuwde straten

Nog eventjes geduld en dan is onze wijk vrijwel helemaal af. Aannemer Van den Elshout & De Bont is bezig met een aantal van de laatste grote klussen in de openbare ruimte. Met vernieuwing van het riool, het leggen van nieuwe bestrating, het aanplanten van nieuwe bomen. En ja, dat gaat niet ongemerkt.

Zo is direct na de Vastenavond het tweede gedeelte van de Kastanjelaan, van Populierlaan tot aan de rotonde met de Rooseveltlaan op de schop gegaan. Dit gebeurt in 2 fases. Begin juni gaat het nieuwe asfalt erin, ook in het eerste gedeelte, en wordt ook de belijning aangebracht.

### Van racebaan naar woonstraat

Tegelijk wordt gewerkt aan de Populierlaan, tussen de Berkstraat en de Meidoornlaan. Deze 'racebaan' wordt in tweeën geknipt (zie afbeelding). Met alleen voor fietsers nog een doorgaande verbinding. Zo ontstaat een prettige woonstraat.

Het derde karwei dat Van den Elshout & De Bont uitvoert in onze wijk, is de omgeving van de Vijverberg-Zuid. Na de zomervakantie is het gedeelte van de Meidoornlaan tussen de Waterleliestraat en de Teunisbloemstraat aan

de beurt. Deze werkzaamheden duren tot aan de kerst. Begin 2025 volgt dan nog het stukje van Teunisbloemstraat tot aan de rotonde met de Rooseveltlaan. En dan is weer een stuk Gageldonk-West af!

*De Populierlaan vanuit de lucht*



## Waar wordt gewerkt?

### Populierlaan

De Populierlaan verdwijnt als doorgaande straat. In plaats daarvan komen er 2 lussen en veel groen. De riolering wordt vernieuwd, net als het straatwerk. De werkzaamheden zijn eind mei gereed.

### Herinrichting Kastanjelaan

Nieuwe riolering en inrichting van de Kastanjelaan-zuid, tussen de Populierlaan en Rooseveltlaan. De werkzaamheden duren tot en met juni.

### Centrum Gageldonk

Alle woningen zijn bewoond. De supermarkten openen in april (Avantage) en juni (Jumbo). Huis van de Wijk: Bouwpartner Geluk Groep werkt aan de afwerking en de inrichting van het Huis van de Wijk. De opening is in april 2024.

### Nieuwbouw Vijverberg-Zuid

In het voorjaar de bouw van 32 appartementen aan de Teunisbloemstraat.

### Herinrichting Piuspark

Het park krijgt een nieuwe inrichting. De werkzaamheden zijn gestart in februari. In april wordt het wijkcentrum De Kastanje gesloopt voor de uitbreiding van het park.

### Gezondheidscentrum

De verbouwing van de Heilig Hart Kerk is in januari 2024 gestart. De opening is begin 2025.

Kijk voor een actueel overzicht van alle werkzaamheden op [www.wijmakendewijk.nl/waar-wordt-gewerkt](http://www.wijmakendewijk.nl/waar-wordt-gewerkt)

# Woordzoeker

Kun jij alle verborgen woorden vinden in deze woordzoeker?



GelijkDelen 4.0 Internationaal

Oplossing:

--	--	--	--	--	--	--	--

APOTHEEK  
DOOPVONT  
FLYING TEAM  
GAZIANTEP  
HUISARTS  
KERK

LENTEBRIES  
ONDERNEMER  
OPBOUWWERKER  
PIUSPLEIN  
RESTAURANT  
STEIGER

VOGELNEST  
VIJVER  
WANDELPAD  
ZORGVERLENER

Oplossing: BUURTVERTREKERS

## Colofon

De wijkkrant Gageldonk-West "Wij maken de wijk" is een uitgave van woningcorporatie Stadlander en de gemeente Bergen op Zoom. Oplage 2200 exemplaren, huis-aan-huis verspreid in Gageldonk-West.

Vormgeving:  
Page & Poster Graphics  
Transformatie grafisch ontwerp  
Fotografie:  
Brambooth  
Tonny Presser  
Tekst:  
Jan van de Kasteel

Gemeente Bergen op Zoom  
Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom  
Postadres: Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom  
T: 14 0164  
E: [stads kantoor@bergenopzoom.nl](mailto:stads kantoor@bergenopzoom.nl)  
[www.bergenopzoom.nl](http://www.bergenopzoom.nl)

Stadlander  
Postbus 203, 4600 AE Bergen op Zoom  
T: 088-5626000  
E: [info@stadlander.nl](mailto:info@stadlander.nl)  
[www.stadlander.nl](http://www.stadlander.nl)



Stadlander