

UNIFORME MEETSTAAT

Datum meetopname	12 december 2024
Datum meetrapport	12 december 2024
Woningtype	2-onder-1-kapwoning
Adres	Europastraat 33
Postcode / plaats	4641CJ OSSENDRECHT

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	89 m ²
	Totaal Overige inpandige ruimte	34 m ²
	Totaal Gebouwegebonden buitenruimte	20 m ²
	Totaal Externe bergruimte	- m ²
1e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	63,0 m ²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	14,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	49,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	14,0 m ²
	Gebouwegebonden buitenruimte	20,0 m ²
2e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	40,0 m ²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	40,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouwegebonden buitenruimte	0,0 m ²
3e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	20,0 m ²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	20,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	20,0 m ²
	Gebouwegebonden buitenruimte	0,0 m ²

MEETINSTRUCTIE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

De Meetinstructie (Branchebrede meetinstructie of BBMI) beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze Meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat.

De BBMI beschrijft ook hoe de Meetinstructie zich verhoudt tot de NEN2580.

* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

** Voor relevante correcties zie de Meetinstructie