



Nieuwsbrief 03

De Hofjes, Bergen op Zoom - december 2025

Beste bewoner(s) van het Hof van Valkenburg, Hof van Sulzbach en Hof van Palz,

In september informeerden we u voor het laatst over de renovatieplannen in uw wijk. Inmiddels is er weer volop gewerkt aan de voorbereidingen van deze plannen. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag wat de stand van zaken is.

De afgelopen maanden is er achter de schermen hard gewerkt. De technische onderzoeken zijn afgerond en uitgewerkt. Op basis van deze uitkomsten hebben we verschillende renovatie-scenario's en een concept renovatieplan uitgewerkt.

Presentaties aan de klankbordgroep

Het hele proces hebben we gedeeld met de klankbordgroep van bewoners in twee bijeenkomsten.

- In de eerste sessie hebben we met de klankbordgroep gekeken naar verschillende renovatiemogelijkheden, zoals dakisolatie, ventilatiesystemen en kozijnen. En we hebben de voor- en nadelen van de verschillende keuzes besproken.
We hoorden dat sommige bewoners zich zorgen maken over de aandacht voor hun woning, hof en omgeving, en zij hopen op een échte, kwalitatief goede renovatie. Ook hebben we met deze bewoners gesproken over de problematiek in de openbare ruimte. Wij blijven dit nadrukkelijk terugkoppelen en bespreken met de gemeente.
- De input uit deze eerste klankbordgroep hebben we meegenomen in ons concept renovatieplan. Dit plan hebben we in de tweede klankbordgroepsessie besproken.

De reacties op dit concept plan verwerken we nu in een definitief plan dat medio februari wordt voorgelegd aan de klankbordgroep. Daarna organiseren we een grote buurtbijeenkomst waar u persoonlijk voor wordt uitgenodigd en door ons wordt geïnformeerd.

Wij snappen dat het voor u allemaal wat tijd kost. Maar het proces loopt op schema en we willen de onderzoeken en de voorbereiding van de plannen zo zorgvuldig mogelijk uitvoeren.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Stuur dan een e-mail naar praatmeedehofjes@kaw.nl.

PS: Net als straks uw woning heeft deze nieuwsbrief ook een ander jasje en ziet er iets anders uit dan u gewend bent. We zijn namelijk in een nieuwe fase van het project beland: de renovatieplannen worden steeds concreter. Daarom ontvangt u deze update in de huisstijl van uw woningcorporatie Stadlander, maar met dezelfde vertrouwde afzenders.



caspar de haan



Stadlander